



# MEHR ALS NUR Urlaub auf dem Wasser



Sie suchen ein außergewöhnliches Urlaubserlebnis?  
Sie möchten die Natur genießen?  
Sie suchen vielseitige Aktivitäten?  
Komfort ist Ihnen trotzdem wichtig?

Dann sind Sie hier genau richtig!



ERSTER UND EINZIGER  
★★★★ SCHWIMMENDER  
FERIENHAUSPARK IN  
DEUTSCHLAND



## DAS VERSPRECHEN:

# Seeblick garantiert

Am Großen Brombachsee bei Nürnberg können Sie Ihren Traum von einer Wasservilla verwirklichen – nachhaltig und fernab vom Massentourismus.

Das Floating Village Brombachsee ist perfekt für alle Urlauber, die allein, mit Familie, Kind oder auch Freunden am See die Seele baumeln lassen möchten.

In der Marina Ramsberg (Pleinfeld, größter Binnensegellhafen Deutschlands) wurden insgesamt 19 Wasservillen ganz im Sinne des ökologisch nachhaltigen Gedankens nach der Energieeinsparverordnung 2016 gebaut. Sie werden mit einer Luft-Wärmepumpe beheizt und die Bäder verfügen größtenteils über eine Fußbodenheizung. 17 Häuser sind zusätzlich mit einem Gaskamin ausgestattet. Somit wird auch die kalte Jahreszeit behaglich und die Ferienanlage hat zwölf Monate im Jahr geöffnet.

- ✓ 19 Wasservillen inkl. Parkplatz
- ✓ Zus. kostenpflichtige Liegeplätze für Angel-, Segel- oder Elektroboote
- ✓ Digitaler Conciergeservice
- ✓ Frühstück-, Getränke- oder Snacks-Lieferung zu Ihrer Wasservilla
- ✓ Wellness oder Yoga auf dem See buchbar
- ✓ Stand-up-Paddle-Verleih im Floating Village
- ✓ Hunde auf Anfrage in ausgewählten Wasservillen möglich

# Entschleunigung IN FEINSTER MARINALAGE

Von Badespaß bis Wassersport, von Naturgenuss bis Festkultur – das Fränkische Seenland bietet unvergessliche Urlaubserlebnisse.

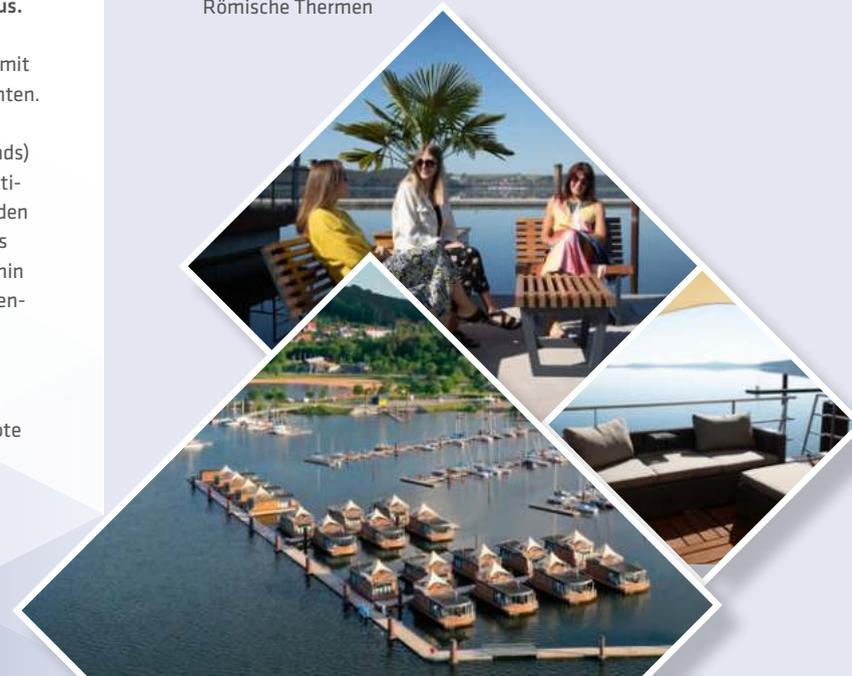
In der vielfältigen Kulturlandschaft rund um die sieben zugänglichen Seen, die von atemberaubender Natur umgeben sind, wird der Alltagsstress in kurzer Zeit verschwinden und für Erholung Platz machen.

## AKTIVITÄTEN RUND UM DEN SEE

- ✓ Segeln, Windsurfen, Kiten, Wakeboarden, Tauchen, Angeln
- ✓ Beachvolleyball, Tischtennis, Bungee-Trampolin
- ✓ Wandern, Hochseilgarten und Klettern
- ✓ Radfahren und Reiten
- ✓ Boots-/Fahrrad-/Segway- und Rikschavermietung
- ✓ Fahrt mit dem Trimaran „MS Brombachsee“
- ✓ Golfplatz, Kinderspiel- und Fußballplatz

## AUSFLUGSZIELE IN DER NÄHE

- ✓ Altmühlsee, Rothsee, Hahnenkammsee, Dennenloher See
- ✓ Fränkischer Wasserradwanderweg (400 km)
- ✓ Golfanlage Zollmühle
- ✓ Residenz Ellingen (Barockschloss)
- ✓ Sommerrodelbahn, Wakeboardpark, Klettergarten, Römische Thermen



## DIE ERWARTUNG:

# Seensucht

Das Floating Village Brombachsee ist der erste und einzige  
★★★★ schwimmende Ferienhauspark in Deutschland.

Das gut durchdachte Wohnkonzept lässt das Urlauberherz  
höher schlagen:

- ✓ 67 m<sup>2</sup> Wohnfläche inkl. anteiliger Wasser- und Panoramaterrasse auf dem Dach
- ✓ 2 Schlafzimmer mit Doppelbetten
- ✓ Heller Wohn-, Ess-, Küchenbereich, Bad und separates WC
- ✓ Dachterrasse mit Lounge-Möbel und Sonnensegel

### MULTIMEDIA-/TECHNIKAUSSTATTUNG

Alle Wasservillen verfügen über folgende hochwertige technische Mindestausstattung:

- ✓ WLAN: Surfen und Datenaustausch auf hohem Niveau
- ✓ Digitaler Conciergeservice
- ✓ LED-TV
- ✓ Soundsystem
- ✓ Tischgrill
- ✓ Filterkaffeemaschine
- ✓ Wasserkocher
- ✓ Toaster
- ✓ Föhn
- ✓ Geschirrspüler
- ✓ Backofen
- ✓ Kühlschrank mit Gefrierfach



### DAS ALL-INCLUSIVE-SERVICE-KONZEPT AUF EINEN BLICK:

- ✓ **Leistungen:** Rezeption (bestehend aus einem herzlichen Team), optionaler Frühstücksservice, Ausflugsprogramme, Wäsche- und Endreinigung, Hausmeisterservice, Kurtaxe, Verbrauchsmaterial (Handtücher, Bettwäsche, Seife etc.) und Brennstoff für Kamin
- ✓ **Digitaler Conciergeservice und Multimediaangebot:** Hauseigenes Tablet: Informationen zum Floating Village, Chats mit der Rezeption und mit Bestellservice, Lageplan, Wetter, Tipps zu Freizeitaktivitäten, Spiele, tagesaktuelle Zeitungen und Zeitschriften (D/E), TV, Radio, Bluetooth, WLAN etc.
- ✓ **Community:** Für sich bleiben oder gemeinsam Angebote nutzen
- ✓ **Gehobene Kategorie:** 4-Sterne-DTV-Klassifizierung
- ✓ **Haus für 4 Personen**

WLAN  
inkl.

*All-inclusive-Leistungen*

### FÜR JEDEN IST ETWAS DABEI

Die Wasservillen sind in verschiedenen Einrichtungsvarianten verfügbar.



#### MARITIM

Königliche Navy-Optik mit samtigen Elementen – behaglicher, maritimer Wohnstil



#### WOOD

Skandinavisch, puristisch, mit warmen Holzoberflächen – natürliche Eleganz und Gemütlichkeit



#### BERRY

Romantischer Vintage-Style – samtige Beerenfarben prägen den modernen, avantgardistischen Einrichtungsstil



#### BRONCE

Italienischer Stil mit mediterranem Flair und modernem Design – für die feine Lebensart

# Urlaub MAL ANDERS

### ERLEBNIS DIREKT AM SEE, PASSEND FÜR JEDEN ANLASS

Egal ob Weihnachten, Silvester, Hochzeit oder Geburtstag. Nutzen Sie auch unsere Gutscheine und verschenken Sie einen Urlaub der besonderen Art.

### AUSFLUGS-, VERANSTALTUNGS- UND ERLEBNISANGEBOTE

Nürnberger Christkindlesmarkt, Abenteuer und Küche, emotionale Gesundheit, Honeymoon, Burning Beach, Oldtimertreffen, zahlreiche Events auf der „MS Brombachsee“, Führungen in der Fürst Carl Schlossbrauerei Ellingen, Sommelierabende und vieles mehr.



### ANREISEADRESSE

Floating Village Brombachsee  
Am Segelhafen 2  
91785 Pleinfeld  
Deutschland

### BÜRO

## Eco Lodges

ELG Eco Lodges GmbH  
Franz-von-Defregger-Str. 25  
85586 Poing bei München

Geschäftsführer:  
Christian Sternke, Ralf Tellmann  
Tel.: +49 (0) 89 511 102 01  
E-Mail: info@eco-lodges.de

Auch ideal für Betriebsausflüge,  
Incentives, Teamevents,  
Businesstraveller und Firmen.

BUCHBAR IST DIE ANLAGE ÜBER DAS  
BUCHUNGS-/RESERVIERUNGSPORTAL

WWW.ECO-LODGES.DE